

## البحث الأول

(بحث مشترك ثلاثي) (مستخلص من رسالة دكتوراة)

جهة النشر
<b>International Journal of Innovative Research in Science, Engineering and Technology, Vol. (4), Issue 9, September 2015.</b> <b>ISSN: 2319-8753</b>
تاريخ النشر
٢٠١٥/٩/١٥

### معايير المباني الخضراء المحلية : مدخل ضد العولمة

ملخص:

بالرغم من أن شهادة "الريادة في الطاقة والتصميم البيئي" LEED تعد شهادة عالمية، إلا أنها في الأصل مدخل يخص الولايات المتحدة لتحفيز أعمال وممارسات المباني الخضراء. نجد إن مجموعة الحوافز والإعفاءات الضريبية والنقاط المكافئة لإستخدام أنواع خاصة من المواد المعاد تدويرها وغيرها ، كل هذه لها العديد من التحيزات المحلية للشركات والممارسات الأمريكية... وقبل تطبيقها في دول أخرى، يجب تحديد مجموعات الإفتراضات والتحيزات والتحقق من ملائمتها... في الواقع، يجب أن تتسم شهادة المباني الخضراء بالمحلية حتى تلائم الظروف الاقتصادية والثقافية والتكنولوجية.

ويوضح البحث كيف يمكن للدول المختلفة أن تتبنى وتتكيف مع كود مخصص لتقييم المباني الخضراء ويكون مؤثراً بشكل إيجابي، ويتناول البحث دراسة حالة نظام ترتيب الهرم الأخضر في مصر... ويهدف إلى تقييم مدى تكيف أنظمة المباني الخضراء في مصر واقترح المجموع والعناصر المناسبة للمجتمع المصري... من بعض القضايا المحلية على سبيل المثال هي زيادة التعدي على الأراضي الزراعية، ووفرة الأراضي الصحراوية، وأزمة الطاقة وانخفاض حصة مياه النيل.

ويتناول البحث بإيجاز تعريف وتطور مبادئ العمارة الخضراء، ثم يتم توضيح وتحديد العناصر المحلية من خلال إجراء مقارنة بين أنظمة تصنيف المباني الخضراء العالمية وهي نظام BREEAM (منهج التقييم البيئي لمؤسسة أبحاث البناء) ، [٣] LEED (الريادة في الطاقة والتصميم البيئي) و CASBEE (نظام التقييم الشامل لكفاءة البيئة المبنية).

**الكلمات الدالة:**

العمارة الخضراء - أداء الطاقة - أنظمة تصنيف المباني - التكيف مع البيئة المصرية - LEED