

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| تحسين الأداء لمشاريع البناء العامة باستخدام تحليل المخاطر  | <b>عنوان<br/>البحث</b>            |
| محمد سعيد مصيلحي السيد   | <b>المؤلفين</b>                   |
| Journal of Engineering Sciences (JES), Faculty of Engineering-Assiut University. Vol.45, No.6,   | <b>المكان</b><br>مؤتمر/<br>المجلة |
| نوفمبر ٢٠١٧  | <b>التاريخ</b>                    |
| <p>في السنوات الخمس الماضية ، واجهت العديد من مشروعات التشييد الكثير من المتغيرات الجديدة التي جعلت بعض من هذه المشروعات تتوقف أو تتأخر في مرحلة التسليم. معظم مشروعات التشييد إرتفعت تكلفتها أو تم التنفيذ بمستوي جودة أقل ليس كما هو مخططه. هذه المتغيرات الجديدة التي واجهت مشروعات التشييد ظهرت كنتيجة تغييرات علي المستوي العالمي والتي أثرت بصوره مباشره علي المستوي المحلي. في الجانب السياسي ظهرت قواعد وقوانين جديده أثرت علي صناعه التشييد والبناء بينما علي الجانب الاجتماعي أفرزت وخلقت سلوكيات سلبية بين الاطراف المشتركة في صناعه التشييد والبناء و علي الجانب الاقتصادي أظهرت نتائج غير متوقعه علي مشروعات التشييد والمشروعات الاستثمار يه بصوره عامه سبب الارتفاع في أسعار مواد البناء وأجور العمال هم مآدي إلي إرتفاع في التكلفة الاجماليه لهذه المشروعات ليس كما هو مخططه .</p> <p>يهدف البحث إلي تحقيق خطه عمل تحليل المخاطر والذي يؤدي إلي تحسين أداء مشروعات التشييد العامه في ظل هذه المتغيرات الجديده التي ظهرت علي مدار الخمس سنوات الماضيه الاخير هو ذلك من خلال عرض خطوات تحليل المخاطر ( التخطيط للمخاطر – تعريف المخاطر – التحليل الكيفي – التحليل الكمي – معالجه المخاطر - مراقبه المخاطر ) لمشروعات التشييد العامه علي المستوي المحلي من خلال عرض إحدي الحالات الدراسيه. كما سيرض البحث تأثير المخاطر علي أداء مشروعات التشييد العامه لتكون قادره علي مواجهه الاحداث الغير مؤكدة أو الغير متوقعه في مرحله التنفيذ.</p> <p><b>الكلمات الدالة:</b><br/>المخاطر- المتغيرات الجديده- الاحتماليه – التأثير- الكيفي- الكمي</p> | <b>الملخص</b>                     |