

ملخص البحث الثانى

نحو التنمية المستدامة للأحياء غير الرسمية

منهج تقييم الأداء لخطط الارتقاء بالأحياء غير الرسمية في مصر

أصبحت تطوير وتجديد الأحياء غير الرسمية استراتيجية ضرورية لتحسين ظروف المعيشة، ومن أجل تحقيق هدف الألفية الإنمائي المتعلق بالاستدامة البيئية. تهدف هذه الورقة إلى ترسيخ مفاهيم وظروف نشأة المناطق غير الرسمية وكيفية تنشيطها في منطقة القاهرة الكبرى. بالإضافة إلى تسليط الضوء على نقاط القوة والضعف الرئيسية في مخططات الارتقاء وتحسين المناطق غير الرسمية من خلال الاهتمام بالمتغيرات الاجتماعية الاقتصادية للسكان.

ويقدم البحث منهجا جديدا مفيدا لتقييم أداء هذه المخططات من خلال قياس أداء الارتقاء بالأحياء غير الرسمية حيث انها عملية مركبة و معقدة بسبب تنوع الاستراتيجيات المستخدمة والمتغيرات المتعددة .

تمت صياغة مجموعة من المتغيرات لتقييم أداء خطط تنمية وتطوير الأحياء غير الرسمية من خلال سياسات الاحلال التدريجى وتطوير المنطقة او الاسكان البديل بمناطق جديدة.

ويقوم هذا المنهج التوجيهين من خلال استعراض كامل لحالات الدراسة (عزبة خير الله ومساكن زينهم كمشروعات لسياسة الارتقاء والتطوير – حى الاسمرات ومطار امبابه كمناطق لسياسة الاسكان البديل). تم تقييم حالات الدراسة من خلال المنهج المقترح لقياس رضا المستخدم عن جوانب جودة الأداء وملائمة ظروف المعيشة وقد حقق المنهج المطروح امكانية استخلاص مجموعة المتغيرات المهمة الخاصة بالجوانب الاجتماعية والاقتصادية فى مشروعات التطوير والتي يجب ان يتم زيادة التركيز والاهتمام بها والتي تؤكد صحة فرضية البحث.